


**ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«УЖГОРОДСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»
ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра міського будівництва та господарства**

ЗАТВЕРДЖУЮ
Декан інженерно-технічного
факультету —
Йолана ГОЛИК
«22» червня 2024 року



РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

ЕКСПЕРТИЗА МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Рівень вищої освіти	магістр
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Міське будівництво та господарство
Статус дисципліни	вибіркова
Мова навчання	українська

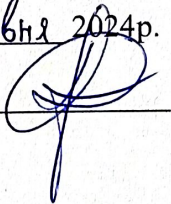
Ужгород 2024

Робоча програма навчальної дисципліни «Експертиза містобудівної документації» для здобувачів другого (магістерського) рівня вищої освіти галузі знань **19 Архітектура та будівництво** спеціальності **192 Будівництво та цивільна інженерія** освітньої програми **Міське будівництво та господарство**.

Розробник: Каплінська М. В., к. арх., доцент кафедри міського будівництва та господарства ДВНЗ «УжНУ»

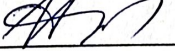
Робочу програму розглянуто та затверджено на засіданні кафедри міського будівництва та господарства

протокол №13 від «19» червня 2024р.

Завідувач кафедри МБГ  Діана КАЙНЦ

Схвалено науково-методичною комісією інженерно-технічного факультету

протокол №5 від «20» 06 2024 р.

Голова науково-методичної комісії  Володимир ЦИГИКА

© Каплінська Маріанна Василівна, 2024 р.

© ДВНЗ «Ужгородський національний університет», 2024 р.

1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Найменування показників	Розподіл годин за навчальним планом	
	Денна форма навчання	Заочна форма навчання
Кількість кредитів ЄКТС – 4	Рік підготовки:	
Загальна кількість годин – 120	1	1
Кількість модулів – 2	Семестр:	
Тижневих годин	1/2	1/2
для денної форми навчання:	Лекції:	
аудиторних – 3	26	8
	Практичні:	
самостійної роботи студента – 4	20	6
Вид підсумкового контролю: залік	Лабораторні:	
	-	-
Форма підсумкового контролю: усний	Самостійна робота:	
	74	106

2. МЕТА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Метою вивчення навчальної дисципліни «**Експертиза містобудівної документації**» є ознайомлення з процедурою проведення експертизи містобудівної документації, основними аспектами та нормативною складовою.

Відповідно до освітньої програми, вивчення дисципліни сприяє формуванню у здобувачів вищої освіти таких компетентностей:

ЗК01. Здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу;

ЗК04. Здатність приймати обґрунтовані рішення;

ЗК06. Прагнення до збереження навколишнього середовища;

СК01. Здатність інтегрувати спеціалізовані концептуальні знання в галузі будівництва та цивільної інженерії, у поєднанні з дотриманням чинних нормативно-правових документів у сфері архітектури та будівництва, для вирішення складних інженерних задач відповідно до спеціалізації;

СК02. Здатність розробляти та реалізовувати проекти в галузі будівництва та цивільної інженерії;

СК04. Здатність проводити обстеження, випробування, діагностику та розрахунки при розв'язанні задач в галузі будівництва та цивільної інженерії;

3. ПЕРЕДУМОВИ ДЛЯ ВИВЧЕННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Передумовами вивчення навчальної дисципліни «**Експертиза містобудівної документації**» є опанування таких навчальних дисциплін (НД) освітньої програми (ОП): немає.

4. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ

Відповідно до освітньої програми «**Міське будівництво та господарство**», вивчення навчальної дисципліни повинно забезпечити досягнення здобувачами вищої освіти таких програмних результатів навчання (ПРН):

Програмні результати навчання	Шифр ПРН
Застосовувати спеціалізовані концептуальні знання, що включають сучасні наукові здобутки, а також критичне осмислення сучасних проблем в галузі будівництва та цивільної інженерії для розв'язування складних задач професійної діяльності	РН02
Збирати необхідну інформацію, використовуючи науково-технічну літературу, бази даних містобудівного кадастру та інші джерела, аналізувати і оцінювати її	РН10
Аналізувати зміст і структуру інформації, яка необхідна для процесів управління містобудівним розвитком	РН14
Проводити технічну експертизу проектів об'єктів будівництва та цивільної інженерії (відповідно до спеціалізації), здійснюючи контроль відповідності проектів і технічної документації, завданням на проектування, технічним умовам та іншим чинним нормативно-правовим документам у сфері архітектури та будівництва	РН03

Очікувані результати навчання, які повинні бути досягнуті здобувачами освіти після опанування навчальної дисципліни «**Експертиза містобудівної документації**»:

Очікувані результати навчання з дисципліни	Шифр ПРН
Вміння застосовувати спеціалізовані концептуальні знання, що включають сучасні наукові здобутки, а також критичне осмислення сучасних проблем в галузі будівництва та цивільної інженерії для розв'язування складних задач професійної діяльності	РН02
Вміння збирати необхідну інформацію, використовуючи науково-технічну літературу, бази даних містобудівного кадастру та інші джерела, аналізувати і оцінювати її	РН10
Вміння аналізувати зміст і структуру інформації, яка необхідна для процесів управління містобудівним розвитком	РН14
Вміння проводити технічну експертизу проєктів об'єктів будівництва та цивільної інженерії (відповідно до спеціалізації), здійснюючи контроль відповідності проєктів і технічної документації, завданням на проєктування, технічним умовам та іншим чинним нормативно-правовим документам у сфері архітектури та будівництва	РН03

5. ЗАСОБИ ДІАГНОСТИКИ ТА КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ

Засоби оцінювання та методи демонстрування результатів навчання

Засобами оцінювання та методами демонстрування результатів навчання з навчальної дисципліни є:

Поточний контроль, який під час вивчення навчальної дисципліни проходить в індивідуальній формі.

Методи поточного контролю: усний, письмовий, практичний, самоконтроль.

Підсумковий контроль – залік, який проходить у формі письмової роботи.

Форми контролю та критерії оцінювання результатів навчання

Форми поточного контролю: виступи на практичних заняттях.

Форма модульного контролю: письмова модульна робота.

Форма підсумкового семестрового контролю: залік.

Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 1)

Поточне оцінювання та самостійна робота						Модульна контрольна робота	Сума
T1	T2	T3	T4	T5	T6	50	100
5	5	10	10	10	10		

T1, T2 , T3, T4, T5, T6– теми

Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 2)

Поточне оцінювання та самостійна робота						Модульна контрольна робота	Сума
T7	T8	T9	T10	T11	T12	50	100
5	5	10	10	10	10		

T7, T8, T9, T10, T11, T12 – теми

Оцінювання окремих видів навчальної роботи з дисципліни

Вид діяльності здобувача вищої освіти	Модуль 1		Модуль 2	
	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)
Практичні (семінарські) заняття	8	30	6	30
Письмове тестування при тематичному оцінюванні	1	10	1	10
Презентація	-	-	1	10
Реферат	1	10	-	-
Модульна контрольна робота	1	50	1	50
Разом		100		100

Критерії оцінювання модульної контрольної роботи

Контрольні завдання (завдання, які виконуються в аудиторії під час модульної контрольної роботи)

Критерії оцінювання підсумкового семестрового контролю

Залік є заключним підсумковим контролем у кінці першого семестру навчального року. До заліку допускаються студенти, що отримали не менше 60 балів за підсумками модульного контролю.

Студенти, в яких оцінки за підсумками модульного контролю дорівнюють або є вищими за 60 балів, можуть не приймати участі в заліковому контролі, але за бажанням вони можуть покращити свої бали, прийнявши участь в заліку.

Під час заліку даються письмові відповіді на 2 теоретичних питання, по 50 балів за кожне запитання. Максимальна оцінка за відповідь складає 100 балів відповідно до шкали оцінювання.

Шкала семестрового контролю

Показники	Бали
Письмове опитування (по 50 за 2 теоретичних питання)	0-100
Загальна оцінка	0- 100

Нарахування балів за теоретичну підготовленість студентів на заліку

Бали	Критерії оцінки
50	якщо відповідь повна і правильна, з прикладами і поясненнями
45	якщо відповідь повна і правильна, але є тільки окремі приклади і пояснення
40	якщо відповідь повна і правильна, але приклади і пояснення відсутні
35	якщо відповідь по суті правильна, але з невеликими помилками
30	якщо відповідь викладена не повно і з незначними помилками
25	якщо питання висвітлено правильно приблизно наполовину, є наведені приклади і пояснення
20	якщо відповідь обмежується тільки визначенням всіх необхідних понять без пояснень
10	якщо відповідь обмежується визначенням окремих понять, з помилками
0	якщо відповідь не розкриває суті або не зроблена спроба відповісти на поставлені запитання

Шкала оцінювання: національна та ECTS

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ECTS	Оцінка за національною шкалою	
		для екзамену, курсового проекту (роботи), практики	для заліку
90 – 100	A	відмінно	Зараховано
82-89	B	добре	
74-81	C		
64-73	D	задовільно	
60-63	E		
35-59	FX	незадовільно з можливістю повторного складання	не зараховано з можливістю повторного складання
0-34	F	незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	не зараховано з обов'язковим повторним вивченням дисципліни

6. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

6.1. Зміст навчальної дисципліни

Модуль 1

Тема 1. Нормативно-правове регулювання діяльності у сфері містобудування

Тема 2. Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади.

Планувальні рішення у складі комплексного плану.

Тема 3. Генеральний план населеного пункту у складі комплексного плану. Склад і зміст генерального плану.

Тема 4. План зонування території громад, населених пунктів у складі комплексного або генерального плану.

Тема 5. Пам'яткоохоронне законодавство у містобудівній діяльності. Історико-архітектурні опорні плани історичних міст у складі генеральних планів.

Тема 6. Детальний план території, його склад і зміст.

Модуль 2

Тема 1. Законодавчі засади регулювання земельних відносин під час розроблення комплексних планів розвитку, генеральних планів населених пунктів та детальних планів територій.

Тема 2. Відмінність вимог до складу і змісту містобудівної документації на державному, регіональному та місцевому рівнях.

Тема 3. Класифікатор видів цільового призначення земельних ділянок, класифікатор видів функціонального призначення територій. Порядок ведення державного земельного кадастру.

Тема 4. Геоінформаційні технології та системи у діяльності органів містобудування та архітектури.

Тема 5. Інженерно-технічні заходи на мирний та особливий період у містобудівній документації.

Тема 6. Порядок проведення експертизи містобудівної документації.

**6.2. Структура навчальної дисципліни
(денна форма навчання)**

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин					
	Форма навчання: 120					
	Ус ь о го	у тому числі				
ле кц ії		пр ак ти чн і (с ем ін ар сь кі)	ла бо ра то рн і	ін ди ві ду ал ьн а ро бо та	са мо сті йн а ро бо та	
1/2-й семестр						
Модуль 1						
Тема 1. Нормативно-правове регулювання діяльності у сфері містобудування	10	2	1			7
Тема 2. Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади. Планувальні рішення у складі комплексного плану.	9	2	1			6
Тема 3. Генеральний план населеного пункту у складі комплексного плану. Склад і зміст генерального плану.	10	2	2			6
Тема 4. План зонування території громад, населених пунктів у складі комплексного або генерального плану.	10	2	2			6
Тема 5. Пам'яткоохоронне законодавство у містобудівній діяльності. Історико-архітектурні опорні плани історичних міст у складі генеральних планів.	10	2	2			6
Тема 6. Детальний план території, його склад і зміст.	10	2	2			6
Модульна контрольна робота	1	1				
Разом за модуль	60	13	10			37
Модуль 2						
Тема 1. Законодавчі засади регулювання земельних відносин під час розроблення комплексних планів розвитку, генеральних планів населених пунктів та детальних планів територій.	9	2	1			6
Тема 2. Відмінність вимог до складу і змісту містобудівної документації на державному, регіональному та місцевому рівнях.	9	2	2			6
Тема 3. Класифікатор видів цільового призначення земельних ділянок, класифікатор видів функціонального призначення територій. Порядок ведення державного земельного кадастру.	10	2	1			6
Тема 4. Геоінформаційні технології та системи у діяльності органів містобудування та архітектури.	11	2	2			7
Тема 5. Інженерно-технічні заходи на мирний та	10	2	2			6

особливий період у містобудівній документації.						
Тема 6. Порядок проведення експертизи містобудівної документації.	10	2	2			6
Модульна контрольна робота	1	1				
Разом за модуль	60	13	10			37
Разом за семестр	120	26	20			74
1/2-й семестр (заочна форма)						
Модуль 1						
Тема 1. Нормативно-правове регулювання діяльності у сфері містобудування	10,5	1	0,5			9
Тема 2. Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади. Планувальні рішення у складі комплексного плану.	8,5		0,5			8
Тема 3. Генеральний план населеного пункту у складі комплексного плану. Склад і зміст генерального плану.	10,5	1	0,5			9
Тема 4. План зонування території громад, населених пунктів у складі комплексного або генерального плану.	8,5		0,5			9
Тема 5. Пам'яткоохоронне законодавство у містобудівній діяльності. Історико-архітектурні опорні плани історичних міст у складі генеральних планів.	10,5	1	0,5			9
Тема 6. Детальний план території, його склад і зміст.	10,5	1	0,5			9
Разом за модуль	60	4	3			53
Модуль 2						
Тема 1. Законодавчі засади регулювання земельних відносин під час розроблення комплексних планів розвитку, генеральних планів населених пунктів та детальних планів територій.	10,5	1	0,5			9
Тема 2. Відмінність вимог до складу і змісту містобудівної документації на державному, регіональному та місцевому рівнях.	8,5		0,5			9
Тема 3. Класифікатор видів цільового призначення земельних ділянок, класифікатор видів функціонального призначення територій. Порядок ведення державного земельного кадастру.	9,5	1	0,5			8
Тема 4. Геоінформаційні технології та системи у діяльності органів містобудування та архітектури.	9,5	1	0,5			9
Тема 5. Інженерно-технічні заходи на мирний та особливий період у містобудівній документації.	9,5		0,5			9
Тема 6. Порядок проведення експертизи містобудівної документації.	10,5	1	0,5			9
Разом за модуль	60	4	3			53
Разом за семестр	120	8	6			106

6.3. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності”	1	0,5
2	Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації	1	0,5
3	Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади або генерального плану населеного пункту.	2	0,5
4	Генеральний план населеного пункту	2	0,5
5	Стратегія просторового розвитку території	2	0,5
6	План зонування території населеного пункту	2	0,5
7	Ландшафтний план у складі містобудівної документації	1	0,5
8	Детальний план території	2	0,5
9	Будівельний паспорт забудови земельної ділянки	1	0,5
10	Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок	2	0,5
11	Закон України “Про охорону культурної спадщини”	2	0,5
12	Історико-архітектурний опорний план у складі генерального плану для історичних міст	2	0,5
Разом		20	6

6.4. Самостійна робота

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Аналіз генерального плану населеного пункту	18	26
2	Визначення цінності забудови та ідентифікація інших об'єктів культурної спадщини на історико-архітектурному опорному плані історичного міста	19	27
3	Історичний ареал населеного місця	19	26
4	Передбачення заходів цивільного захисту при розробленні містобудівної документації регіонального і місцевого рівня	18	27
Разом		74	106

6.5. Індивідуальні завдання

Індивідуальне завдання : Аналіз генерального плану історичного міста.

7. ІНСТРУМЕНТИ, ОБЛАДНАННЯ ТА ПРОГРАМНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, ВИКОРИСТАННЯ ЯКИХ ПЕРЕДБАЧАЄ НАВЧАЛЬНА ДИСЦИПЛІНА

Інформаційні технології та засоби онлайн навчання: прикладні програми (MS Office 2010, MS Windows XP, AutoCAD, ArchiCAD, Digital, GlobalGIS - навчальні ліцензії.), система електронного навчання Moodle <https://moodle.uzhnu.edu.ua> , електронна пошта на базі глобальних інформаційно-комунікаційних порталів, внутрішня корпоративна електронна пошта УжНУ; електронний репозитарій ДВНЗ «УжНУ» <https://dspace.uzhnu.edu.ua/jspui> , сайт УжНУ <https://www.uzhnu.edu.ua> , інформаційні ресурси в мережі Інтернет.

8. РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ

Основна література

1. Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності”
2. Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021
3. Закон України “Про стратегічну екологічну оцінку”
4. ДБН Б.1.1-13:2021 "Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях"
5. ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні"
6. ДБН Б.1.1-15:2012 Склад та зміст генерального плану населеного пункту
7. ДБН Б.1.1-14:2012 Склад та зміст детального плану території
8. ДСТУ-Н Б Б.1.1-12:2011 Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)
9. ДБН Б.2.2-3:2021 Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту
10. ДСТУ-Н Б Б.1.1-19:2013 Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час
11. ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування
12. ДБН Б.1.1-16:2013 Склад та зміст містобудівного кадастру

Допоміжна література

1. ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 Умовні позначення графічних документів містобудівної документації
2. ДСТУ-Н Б В.2.3-27:2011 Споруди транспорту. Залізниця. Визначення ширини смуги відведення
3. ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів

Інформаційні ресурси в мережі Інтернет

1. Geographic Information System (GIS) - ІІЕР Learning Portal <https://learningportal.iiep.unesco.org/es/node/5396>
2. БУДСТАНДАРТ - сервіс документів <https://online.budstandart.com/ua/>