

**ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД  
«УЖГОРОДСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»  
ІНЖЕНЕРНО – ТЕХНІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ  
Кафедра міського будівництва та господарства**

**«ЗАТВЕРДЖУЮ»**  
Декан інженерно-технічного  
факультету  
*Михайло* / доц. Туряниця І.І./  
«*11*» *бересня* 2020 року

**РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

**МІСЬКИЙ МОНІТОРИНГ ТА МЕНЕДЖМЕНТ**

Рівень вищої освіти	<b>перший (бакалаврський)</b>
Галузь знань	<b>19 Архітектура та будівництво</b>
Спеціальність	<b>192 Будівництво та цивільна інженерія</b>
Освітня програма	<b>Міський моніторинг та менеджмент</b>
Статус дисципліни	<b>вибіркова</b>
Мова навчання	<b>Українська</b>

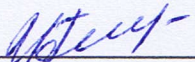
**Ужгород 2020**

Робоча програма навчальної дисципліни «Міський моніторинг та менеджмент» для здобувачів вищої освіти галузі знань 19 Архітектура та будівництво спеціальності 192 Будівництво та цивільна інженерія освітньої програми Міське будівництво та господарство.

**Розробники:** Каблак Н.І., д.т.н., професор кафедри міського будівництва та господарства


Робочу програму розглянуто та затверджено на засіданні кафедри  
*Міського будівництва та господарства*

протокол № 1 від «31» серпня 2020р.

Завідувач кафедри  доц. Голик Й.М.

Схвалено науково-методичною комісією інженерно – технічного факультету

протокол № 1 від « 10 » вересня 2020 р.

Голова науково-методичної комісії  доц..Гапак О.М.

@ Каблак Н.І., 2020р.

@ДВНЗ «Ужгородський національний університет», 2020 р.

## 1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Найменування Показників	Розподіл годин за навчальним планом	
	Денна форма навчання	Заочна форма навчання
Кількість кредитів ЄКТС –3	Рік підготовки:	
Загальна кількість годин – 90	4	5
Кількість модулів – 2	Семестр:	
Тижневих годин для денної форми навчання:  аудиторних – 2,6  самостійної роботи студента – 4	7	9
	Лекції:	
	24	6
	Практичні (семінарські):	
	20	6
Вид підсумкового контролю: усний	Самостійна робота:	
	46	78
Форма підсумкового контролю: залік	Всього:	
	90	90

## 2. МЕТА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Метою вивчення навчальної дисципліни «Міський моніторинг та менеджмент» є оволодіння студентами основними теоретичними поняттями та положеннями системного підходу до міського моніторингу як комплексу дій з оцінки, аналізу та прогнозування стану міського середовища. А також вивчення теоретичних основ менеджменту і методів їх практичного використання в діяльності організацій міського середовища.

Відповідно до освітньої програми, вивчення дисципліни сприяє формуванню у здобувачів вищої освіти таких компетентностей:

ЗК-02. Здатність планувати свою діяльність працюючи автономно.

ЗК-03. Знання та розуміння предметної області та професійної діяльності.

ЗК-06. Здатність самостійно оволодівати знаннями

ЗК-07. Навички виконувати пошук, оброблення та аналіз інформації з різних усних, письмових та електронних джерел.

ЗК-08. Здатність працювати в команді, використовуючи навички міжособистісної взаємодії.

ЗК-11. Визначеність і наполегливість щодо поставлених завдань і взятих обов'язків.

ЗК-12. Прагнення до збереження навколишнього середовища.

СК-01. Здатність до розуміння основних теоретичних положень, концепцій та принципів математичних та соціально-економічних наук.

СК-15. Знання принципів проектування міських територій та об'єктів інфраструктури і міського господарства.

СК-17. Здатність до проведення містобудівних розрахунків, розробки проектів планування міських територій, вулиць і доріг, уміння оцінити проектні рішення.

## 3. ПЕРЕДУМОВИ ДЛЯ ВИВЧЕННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Передумовами вивчення навчальної дисципліни «Міський моніторинг та менеджмент» є опанування таких навчальних дисциплін (НД) освітньої програми (ОП):

ОК 5. Вища математика

ОК 8. Інформатика та програмування

ОК 15. Архітектура будівель та споруд

ОК 16. Електропостачання та електричні мережі

ОК 23. Планування міст, благоустрій та транспорт

ОК 24. Міські вулиці і дороги та міський транспорт

## 4. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ

Відповідно до освітньої програми «Міський моніторинг та менеджмент», вивчення навчальної дисципліни повинно забезпечити досягнення здобувачами вищої освіти таких програмних результатів навчання (ПРН):

Програмні результати навчання	Шифр ПРН
Оволодіння сучасними формами та методами прогнозування стану міського середовища; вміння оцінювати технічні рішення інженерних мереж	ПР -13
Вміння оволодіти навичками системного підходу до визначення міста та міського середовища; демонструвати розуміння принципів проектування міських територій та об'єктів інфраструктури і міського господарства.	ПР- 18
Вміння здійснювати спостереження, аналіз та прогноз змін в міському та архітектурно-просторовому середовищі. Забезпечувати надійну та безпечну експлуатацію містобудівних об'єктів, будівельних конструкцій, будівель, споруд та інженерних мереж	ПР - 19

Очікувані результати навчання, які повинні бути досягнуті здобувачами освіти після опанування навчальної дисципліни «Міський моніторинг та менеджмент»:

Очікувані результати навчання з дисципліни	Шифр ПРН
Оволодіння сучасними формами та методами прогнозування стану міського середовища	ПР -13
Вміння визначати позитивні та негативні властивості територій з точки зору містобудівного розвитку. Вміння оцінювати використання принципів проектування міських територій та об'єктів інфраструктури і міського господарства.	ПР -18
Вміння здійснювати спостереження, аналіз та прогноз змін в міському та архітектурно-просторовому середовищі	ПР -19

## 5. ЗАСОБИ ДІАГНОСТИКИ ТА КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ

### Засоби оцінювання та методи демонстрування результатів навчання

Засобами оцінювання та методами демонстрування результатів навчання з навчальної дисципліни є: практичні роботи та залік.

### Форми контролю та критерії оцінювання результатів навчання

Форми поточного контролю: практичні роботи.

Форма модульного контролю: письмова модульна контрольна робота.

Форма підсумкового семестрового контролю: усний залік.

### Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 1)

Поточне оцінювання та самостійна робота										Модульна контрольна робота	Сума
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	50	100
-	-	-	-	-	10	10	-	15	15		

### Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 2)

Поточне оцінювання та самостійна робота						Модульна контрольна робота	Сума
T11	T12	T13	T14	T15	T16	50	100
		20	-	-	30		

### Оцінювання окремих видів навчальної роботи з дисципліни

Вид діяльності здобувача вищої освіти	Модуль 1		Модуль 2	
	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)
Практична робота	1	50	1	50
Модульна контрольна робота	1	50	1	50
<b>Разом</b>	<b>2</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>100</b>

### Критерії оцінювання практичних робіт

На оцінку практичних робіт впливає правильність, повнота, змістовність, логічність і самостійність розв'язку, а також відповідне оформлення матеріалів.

Виконання практичної роботи оцінюється від 0 до 50 балів.

### Критерії оцінювання модульної контрольної роботи

Модульна контрольна робота виконується в аудиторії в письмовій формі.

Перелік питань, винесених на модульний контроль, надається здобувачам вищої освіти на початку семестру.

Контрольна робота (модуль 1) складається з трьох теоретичних питань.

Повна змістовна відповідь на теоретичне питання оцінюється від 0 до 15 балів.

Контрольна робота (модуль 2) складається з п'яти теоретичних питань.

Повна змістовна відповідь на теоретичне питання оцінюється від 0 до 10 балів.

### Критерії оцінювання підсумкового семестрового контролю

Підсумковий семестровий контроль – оцінювання результатів навчання за семестр у формі заліку.

Рейтингова оцінка визначається по результатах модульних контролів 1 та 2. Сума балів, накопичених здобувачами вищої освіти за виконання всіх видів поточних навчальних робіт в модулі 1 (практична та контрольна роботи) від 0 до 100 балів та в модулі 2 (контрольна робота) від 0 до 100 балів.

Підвищити оцінку здобувач вищої освіти має право на семестровому заліку.

Залік проводиться в усній формі по теоретичним питанням з переліку, що надається студентам на початку семестру. Вибір питання здійснює викладач.

Максимальна кількість питань – 4.

Повна, змістовна, аргументована відповідь на питання оцінюється від 0 до 25 балів.

### Шкала оцінювання: національна та ECTS

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ECTS	Оцінка за національною шкалою	
		для екзамену, курсового проекту (роботи), практики	для заліку
90 – 100	<b>A</b>	відмінно	зараховано
82-89	<b>B</b>	добре	
74-81	<b>C</b>		
64-73	<b>D</b>	задовільно	
60-63	<b>E</b>		
35-59	<b>FX</b>	незадовільно з можливістю повторного складання	не зараховано з можливістю повторного складання
0-34	<b>F</b>	незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	не зараховано з обов'язковим повторним вивченням дисципліни

## 6. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

### 6.1. Зміст навчальної дисципліни

#### Модуль 1. Класифікація систем моніторингу

- Тема 1. Місто як соціально-економічна система.  
 Тема 2. Цілі й завдання моніторингу. Види моніторингу.  
 Тема 3. Моніторинг оточуючого природного середовища.  
 Тема 4. Соціально-демографічний моніторинг.  
 Тема 5. Вплив ресурсних обмежень на умови розвитку міст. Забезпечення сталого розвитку міст.  
 Тема 6. Моніторинг міських територій.  
 Тема 7. Моніторинг міських земель  
 Тема 8. Нерухомість у містобудуванні. Моніторинг жилої та громадської забудови  
 Тема 9. Моніторинг промзон і промоб'єктів  
 Тема 10. Моніторинг архітектурно-просторового середовища.

#### Модуль 2. Менеджмент міського середовища

- Тема 11. Зміст і основні поняття. Природа і склад функцій менеджменту  
 Тема 12 Місце і роль міського господарства в системі життєзабезпечення міста  
 Тема 13 Основи місцевого самоврядування  
 Тема 14 Менеджмент систем життєзабезпечення міста  
 Тема 15. Менеджмент комунальних послуг  
 Тема 16. Стратегія розвитку міського господарства.

### 6.2. Структура навчальної дисципліни (денна форма)

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин					
	Форма навчання:					
	Усього	у тому числі				
лекції		практичні (семінарські)	лабораторні	індивідуальна робота	самостійна робота	
<b>7-й семестр</b>						
<b>Модуль 1. Класифікація систем моніторингу.</b>						
Тема 1. Місто як соціально-економічна система.	2	2		-	-	-
Тема 2. Цілі й завдання моніторингу. Види моніторингу.	2	2		-	-	-
Тема 3. Моніторинг оточуючого природного середовища.	2	2		-	-	-
Тема 4. Соціально-демографічний моніторинг.	2	2		-	-	-
Тема 5. Вплив ресурсних обмежень на умови						

розвитку міст. Забезпечення сталого розвитку міст.	2	2		-	-	
Тема 6. Моніторинг міських територій.	12		2			10
Тема 7. Моніторинг міських земель	12		2			10
Тема 8. Нерухомість у містобудуванні. Моніторинг жилої та громадської забудови	2	2				
Тема 9. Моніторинг промзон і промоб'єктів	4		4			
Тема 10. Моніторинг архітектурно-просторового середовища.	30		4			26
Модульна контрольна робота	2	-	2	-	-	-
<b>Разом за модуль</b>	<b>72</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>46</b>
<b>Модуль 2. Менеджмент міського середовища.</b>						
Тема 11. Зміст і основні поняття. Природа і склад функцій менеджменту	4	4		-	-	-
Тема 12 Місце і роль міського господарства в системі життєзабезпечення міста	2	2		-	-	-
Тема 13 Основи місцевого самоврядування	4		4	-	-	-
Тема 14 Менеджмент систем життєзабезпечення міста	2	2				-
Тема 15. Менеджмент комунальних послуг	2	2				-
Тема 16. Стратегія розвитку міського господарства	2	2				-
Модульна контрольна робота	2	-	2	-	-	-
<b>Разом за модуль</b>	<b>18</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Разом за семестр</b>	<b>90</b>	<b>24</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>46</b>

**Структура навчальної дисципліни  
(заочна форма)**

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин					
	Форма навчання: заочна					
	Усього	у тому числі				
лекції		практичні (семінарські)	лабораторні	індивідуальна робота	самостійна робота	
<b>9-й семестр</b>						
<b>Модуль 1. Класифікація систем моніторингу.</b>						
Тема 1. Місто як соціально-економічна система.	2	2		-	-	-
Тема 2. Цілі й завдання моніторингу. Види моніторингу.	2		2	-	-	-
Тема 3. Моніторинг оточуючого природного середовища.	-	-	-	-	-	-
Тема 4. Соціально-демографічний моніторинг.	-	-	-	-	-	-
Тема 5. Вплив ресурсних обмежень на умови						

розвитку міст. Забезпечення сталого розвитку міст.	-	-	-	-	-	-
Тема 6. Моніторинг міських територій.	34	-	2			32
Тема 7. Моніторинг міських земель	10	-				10
Тема 8. Нерухомість у містобудуванні. Моніторинг жилої та громадської забудови	10	-				10
Тема 9. Моніторинг промзон і промоб'єктів		-				
Тема 10. Моніторинг архітектурно-просторового середовища.	26	-				26
Модульна контрольна робота	-	-	-	-	-	-
Разом за модуль	84	2	4	-	-	78
<b>Модуль 2. Менеджмент міського середовища.</b>						
Тема 11. Зміст і основні поняття. Природа і склад функцій менеджменту	2	2		-	-	-
Тема 12 Місце і роль міського господарства в системі життєзабезпечення міста	2	2	-	-	-	-
Тема 13 Основи місцевого самоврядування	2	-	2	-	-	-
Тема 14 Менеджмент систем життєзабезпечення міста						
Тема 15. Менеджмент комунальних послуг						
Тема 16. Стратегія розвитку міського господарства						
Модульна контрольна робота	-	-	-	-	-	-
Разом за модуль	6	4	2	-	-	-
<b>Разом за семестр</b>	<b>90</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>78</b>

### 6.3. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Поняття моніторингу і структура містобудівних напрямків досліджень. Види моніторингу.		2
2	Містобудівний об'єкт- предмет досліджень, опису і оцінки		2
3	Порядок проведення візуальних спостережень в системі моніторингу	14	
4	Адміністративне управління містом	6	2
	<b>Разом</b>	<b>20</b>	<b>6</b>

### 6.4. Самостійна робота

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Моніторинг міських земель. Виконання візуально-аналітичної роботи. Натурні обстеження	10	32
2	Нерухомість у містобудуванні. Виконання візуально-аналітичної роботи. Вивчення літературних джерел.	10	20
3	Моніторинг архітектурно-просторового середовища. Виконання візуально-аналітичної практичної роботи. Складання письмового звіту про виконану роботу.	26	26
	<b>Разом</b>	<b>46</b>	<b>78</b>

## 7. РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ

## Основна література

1. Благоустрій територій. ДБН В.2.2-5:2011. - К.: Мінрегіонбуд України, 2011. -45с.
2. Будинки і споруди. Громадські будинки і споруди. Основні положення. ДБН В.2.2-9:2018 .- К.: Мінрегіонбуд України, 2018.-49с.
3. Будинки і споруди. Житлові будинки. ДБН В.2.2-15:2019.
4. Державний класифікатор будівель і споруд ДК 018-2000.17.08.2000№507.
5. Деркач І.П. Міські інженерні споруди: Навчальний посібник. –Харків: ХНАМГ, 2006.- 97с.
6. Дмитриев М.И. Городские инженерные сети. – М.: Стройиздат, 1988.- 176с.
7. Енергоефективність будівель. Вплив автоматизації, моніторингу та управління будівлями. ДСТУ EN 15232:2011.
8. Закон України «Про благоустрій населених пунктів», ВВР,2005 №491, ст. 517.
9. Закон України «Про житлово-комунальні послуги», 1875-15-ВР.
10. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», 280-97-ВР.
12. Закон України «Про основи містобудування», ВВР, 1992,№52,ст.683.
13. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», ВВР 2011, №34, ст.343.

## Допоміжна література

1. Інструкція про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затв. нац. Держбуду України від 24.05.2001 №127 з змінами і доповненнями.
2. Містобудування та територіальне планування: Наук.-техн. збірник/ відпов. ред. М.М. Осетрін. К.: КНУБА,2010.-вип.37.-618с.
3. Орлов В.О. Міські інженерні мережі і споруди: Навчальний посібник.- Рівне: НУВГП,2011.- 200с.
4. Планування і забудова територій. ДБН Б.2.2-12:2018.-К.: Мінрегіонбуд України, 2018.- 65с.
5. Солуха Б.В., Фукс Г.Б. Міська екологія. Навчальний посібник.-К.: КНУБА, 2004.-338с.
6. Утримання територій населених місць. ДСанПіН. нац.17.03.2011№145.
7. Екологія города:Учебник/под ред. Ф.В.Стольберга. –К.:Либра, 2000.
8. Білоконь Ю.М. Управління розвитком територій / Ю.М. Білоконь за ред. І.О.Фоміна. – К.: Укрархінформ. –2002. – 148с.
9. Шубович С.А. Введение в архитектурный мониторинг городской среды: монография / С.А. Шубович, О.С. Соловьева, А.П. Панова. – Х.: ХНАМГ. –2009. – 67 с.
10. Ключниченко Є.Є. Житлово-комунальне господарство міст / Є.Є.Ключниченко, С.В. Лісниченко, Є.О.Рейцен, Н.О.Денисенко. –К: КНУБА. – 2010. – 248с.
11. АніщенкоВ.О., Моніторинг і охорона земель: Навч. посіб. В.О. Аніщенко, В.О. Боровий. – К.: КНУБА. – 2003. – 176 с.

12. Губкина Д.А. Методические указания к проведению практических занятий по дисциплине «Городской мониторинг» / Сост.: Д. А. Губкина. – Х.: ХНАГХ. – 2010. – 60 с

### **Інформаційні ресурси в мережі Інтернет**

1. Каблак Н.І. Курс лекцій з дисципліни «Міський моніторинг» (для студентів напрямку 192 «Будівництво та цивільна інж.») / Н.І. Каблак. – У.: УЖНУ. – 2019. – 45 с. (Платформа електронного навчання УжНУ).
2. Сервер Верховної Ради України [www.rada.gov.ua](http://www.rada.gov.ua)
3. Нормативні акти України [www.nau.kiev.ua](http://www.nau.kiev.ua)